

10 cosas útiles para el propietario TopRural

15 de Febrero, 2008

A continuación ofrecemos unas claves para todo aquel propietario con una promoción en [TopRural](#). Esperamos que este resumen les ayude a **rentabilizar al máximo su inversión en el portal**.

1. Más información de su alojamiento
2. Presencia en las búsquedas por fecha
3. El cliente extranjero
4. Estadísticas de visitas
5. Su posicionamiento en TopRural
6. Calendario y opiniones en su web
7. Información de interés en Blog y Foro del propietario
8. Radiografía del viajero rural
9. Su alojamiento en otros portales
10. Normativa de turismo rural

1. Más información de su alojamiento

Ventajas

Una información más completa y detallada ayudará al viajero a decidirse por su alojamiento.

- **Fotos:** subir tantas fotos como desee, cambiarlas, modificar títulos, etc.
- **Videos:** incluir tantos videos como desee.
- **Ofertas:** informar de sus ofertas temporales con las fechas en las que estarán vigentes.
- **Características:** completar el listado de servicios que ofrece su alojamiento mejorará la visibilidad de su ficha, ya que aparecerá en los resultados de búsqueda en los que el viajero especifique ciertos servicios como admisión de animales, comidas, piscina...
- **Frase promocional** (para alojamientos con promoción prestigio): puede incluir un texto destacando ofertas o peculiaridades de su alojamiento que se mostrará en los resultado de búsqueda.

Cómo hacerlo

Desde el [Rincón del Propietario](#), con su usuario y contraseña, podrá acceder una vez identificado a "Modificar", donde encontrará todas estas opciones.

[TopRural](#) > Propietarios

Rincón del propietario

Su(s) alojamiento(s) - TopRural

[Casas Rurales](#) [Modificar](#) - [Fechas libres](#) - [Contratación on-line](#) - [Opiniones](#)
[Estadísticas XITI \(versión beta\)](#) [Alta nuevo alojamiento](#)
[Mis facturas](#)

<h4>Promociones y precios</h4> <ul style="list-style-type: none">• Precios de las promociones• Alta nuevo alojamiento• Contratación on-line• Condiciones de servicio	<h4>Información de interés</h4> <ul style="list-style-type: none">• Mi Cuaderno Rural• Normativas de turismo rural• Extras para su página web (ejemplos reales)• Asociaciones de turismo rural
---	---

2. Presencia en las búsquedas por fecha

Ventajas

Mantener su calendario al día le dará más visibilidad a su alojamiento (lo incluirá en las [búsquedas por fecha](#)) y además ofrecerá una información muy valiosa al viajero (le ahorrará llamadas a alojamientos que no están disponibles).

Cómo hacerlo

Puede hacerlo desde el [Rincón del Propietario](#), con su usuario y contraseña, en la opción “Fechas libres”. Puede consultar además otros [Consejos sobre disponibilidad](#).

3. El cliente extranjero

Ventajas

Los alojamientos con su página traducida en otros idiomas no sólo dan una información más completa a los viajeros extranjeros, sino que, además, aparecen posicionados por encima de aquellos que no están traducidos en el idioma que navega el usuario. Recuerde que 265.000 turistas extranjeros se alojaron en alojamientos rurales en España en 2007, un 8% más que en 2006.

Cómo hacerlo

[Solicítenos](#) su traducción por 35 € / idioma (hasta 500 palabras) en alemán, castellano, catalán, español, francés, inglés, italiano, neerlandés o portugués.

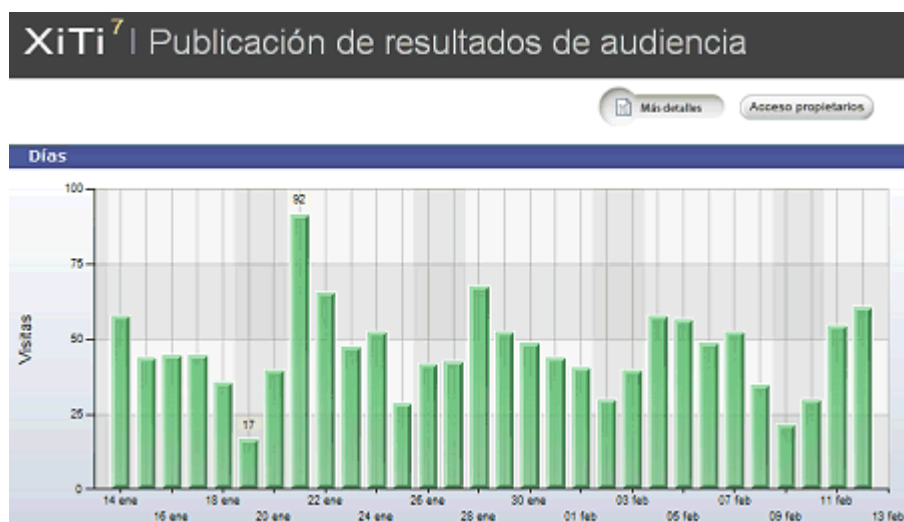
4. Estadísticas de visitas

Ventajas

Puede comparar las visitas actuales de su alojamiento con las de fechas anteriores o incluso con las de otros alojamientos para conocer la demanda de su zona, saber cuáles son las temporadas de mayor demanda y ajustar sus tarifas según estos datos, etc.

Cómo hacerlo

TopRural pone a su disposición dos tipos de estadísticas: unas estadísticas sencillas y públicas desde la página de su alojamiento y otras más completas y privadas desde el [Rincón del Propietario](#).



Ejemplo de estadísticas públicas

5. Su posicionamiento en TopRural

Ventajas

Según la promoción que escoja para su alojamiento, éste podrá tener una posición más destacada en los resultados de búsqueda. Además, existen formatos de publicidad adicionales que pueden dar mayor visibilidad a su oferta en momentos puntuales en la home, búsqueda por provincias, etc.

Cómo hacerlo

- [Opciones de promoción](#): puede solicitar el cambio de promoción de su alojamiento en el Rincón del Propietario, opción [Contratación on-line](#)
- [Publicidad](#): puede contratar cualquiera de nuestros formatos o [solicitar más información](#)

6. Calendario y opiniones en su web

Ventajas

TopRural le facilita un código para que pueda incluir [el calendario de disponibilidad y las opiniones](#) de su página TopRural en su propia página web. Esta acción le ayudará además a mejorar el posicionamiento de su página en TopRural en buscadores como Google, ya que el intercambio de enlaces beneficia en este aspecto.

Cómo hacerlo

Para publicar las opiniones y el calendario de su alojamiento en su página web, sólo tiene que copiar el código que aparece en la página de "[Extras para su página web](#)" e incluirlo en su web. Para ello, consulte con su webmaster, él le aconsejará cómo hacerlo.

7. Información de interés en Blog y Foro del propietario

Ventajas

Nuestros [Foros](#) y [Blog](#) son dos medios de comunicación importantes que pueden facilitarle información muy práctica, intercambio de consejos con otros propietarios o incluso publicidad extra y gratuita para su alojamiento enviándonos su propuesta de artículo para nuestro blog.

Cómo hacerlo

Para mantenerse al día de todas sus novedades, le recomendamos la suscripción via rss o la consulta directa del [Foro del Propietario](#) y [Blog TopRural](#).

8. Radiografía del viajero rural

Ventajas

Aproveche la oportunidad que le brinda el estudio de la [Radiografía del viajero rural 2007](#) para conocer cómo es el viajero español; sus hábitos de consumo, sus necesidades y sus expectativas. Esto le ayudará a dar un servicio más completo a su cliente.

Cómo hacerlo

Desde nuestro blog puede descargarse directamente el informe completo en la [Radiografía del viajero rural 2007](#)

9. Su alojamiento en otros portales

Ventajas

TopRural ha cerrado acuerdos de colaboración con [Atrapalo](#), [Google Maps](#), [Rentalia](#), [11870](#); estos acuerdos darán mayor visibilidad a su alojamiento que llegará a un público más variado.

Cómo hacerlo

Puede verificar la información de su alojamiento en cualquiera de estos portales. Además, las modificaciones que realice en su página TopRural se actualizarán de forma automática en su página dentro de estos portales.

10. Normativa de turismo rural

Ventajas

Ponemos a su disposición un archivo completo con toda la [legislación](#) sobre turismo rural y sus actualizaciones. Le será útil para conocer la normativa de turismo rural que regula su zona a la hora de gestionar su alojamiento, especialmente para aquellos que se acaban de embarcar en esta aventura del turismo rural.

Cómo hacerlo

Consulte nuestro archivo de [Legislación autonómica de Turismo Rural](#) y clique directamente en el nombre de su Comunidad Autónoma. Además, puede colaborar en la actualización de este archivo enviándonos información.

Equipo TopRural